

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας Λτδ, εκ μέρους και δια λογαριασμό του **Σ. Τ. Αστυνομικών & Στρατιωτικών Κύπρου Λτδ**, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Κύπρο Κυριακίδη, αρ. τηλ. **99220052**. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις **04/08/2017** και ώρα **10:00 π.μ.**

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

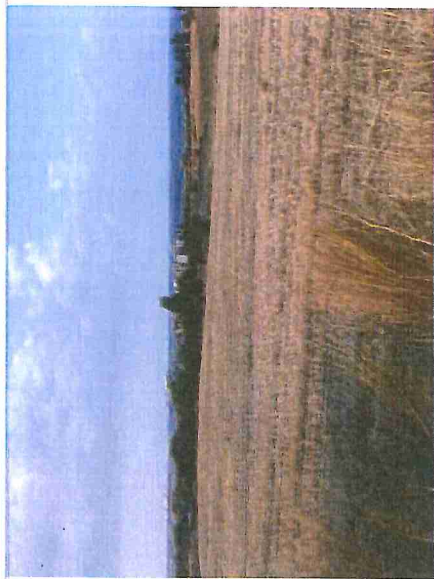
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/4339	18/45 28	Κάτω Πύργος	Ποκουσιές	Χωράφι	1022	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €71.600,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 2,44 Μ. κατά μήκος της δυτικής Πλευράς όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο ερ. 3 (ΑΕΔ173/2000) (ΑΡ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/53637/1980). Προς όφελος του ακινήτου : Αρ. Εγγραφής 0/2832 φύλλο 18 σχέδιο 45 τμήμα 0 τεμάχιο 26, Λευκωσία, Κάτω Πύργος.
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 8 Ποδών από τη δυτική Πλευρά σύμφωνα με το σχέδιο (Β1851/78 Α1507/82) (ΑΡ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/54030/1980). Προς όφελος του ακινήτου : Αρ. Εγγραφής 0/4182 φύλλο 18 σχέδιο 45 τμήμα 0 τεμάχιο 628, Λευκωσία, Κάτω Πύργος.
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 8 Ποδών από τη δυτική Πλευρά σύμφωνα με το σχέδιο στο φακ. Β1851/78 (ΑΡ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/54036/1980). Προς όφελος του ακινήτου : Αρ. Εγγραφής 0/4183 φύλλο 18 σχέδιο 45 τμήμα 0 τεμάχιο 629, Λευκωσία, Κάτω Πύργος.

Ημερομηνία: 26/06/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Α) ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ



Β) ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

